



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕЛО ТРОИЦКОЕ
Жуковский район
Калужской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Троицкое

от «29» декабря 2023г.

№ 220

**Об утверждении муниципальной программы
«Осуществление мероприятий, связанных с
разработкой землеустроительной документации
по описанию границ населенных пунктов и территориальных
зон сельского поселения село Троицкое на 2024 – 2026 годы»**

На основании Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федерального [закона](#) от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Устава](#) муниципального образования сельское поселение село Троицкое **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Осуществление мероприятий, связанных с разработкой землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон сельского поселения село Троицкое на 2024 – 2026 годы» (приложение).
2. Настоящее Постановление подлежит обнародованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации

Пучкова А.В.

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ, СВЯЗАННЫХ С
РАЗРАБОТКОЙ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
ПО ОПИСАНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ И
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕЛО
ТРОИЦКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЖУКОВСКИЙ РАЙОН»
НА 2024 – 2026 ГОДЫ.**

Паспорт

Муниципальной программы «Осуществление мероприятий, связанных с разработкой землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон сельского поселения село Троицкое на 2024 – 2026 годы»

Основание разработки Муниципальной программы:	Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Федеральный Закон №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральный план сельского поселения. Правила землепользования и застройки (далее - ПЗЗ) сельского поселения
Наименование заказчика и разработчика Муниципальной программы, их местонахождение	Администрация сельского поселения село Троицкое, Калужская область, Жуковский район, с. Троицкое, д. 164
Ответственный исполнитель Муниципальной программы	Администрация сельского поселения село Троицкое
Цель Муниципальной программы:	1)создания условий для устойчивого развития территорий муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; 2)создания условий для планировки территорий муниципального образования; 3)обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; 4)создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. 5) приведение Генерального плана МО СП село Троицкое в соответствие с требованиями действующего законодательства, Схемой территориального планирования РФ, Схемой территориального

	планирования Калужской области, Схемой территориального планирования муниципального района «Жуковский район».					
Задачи Муниципальной программы:	1) ведение градостроительной деятельности на территории сельского поселения в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования; 2) создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства; 3) формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности; 4) обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры; 5) бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности					
Целевые показатели Муниципальной программы	Количество населенных пунктов МО СП село Троицкое, сведения о границах, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости шт. Количество территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости на территории МО СП село Троицкое. Комплекс работ по внесению изменений в генеральный план МО СП село Троицкое.					
Срок реализации Муниципальной программы:	Срок 2024 – 2026 годы					
Объемы и источники финансирования Муниципальной программы	Объемы финансирования программы за счет всех источников финансирования	Наименование показателя	Всего (тыс. руб.)	в том числе по годам:		
				2024	2025	2026
	Всего за счет всех источников финансирования		455	85,7	50	319,3
	в том числе средства бюджета муниципального образования		150	50	50	50
	Средства областного бюджета		305	35,7	0	269,3
Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы	1) Обеспечение возможности размещения на территории сельского поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов). 2) Обеспечение условий для устойчивого развития территорий сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия. 3) Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических					

лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. 4) Обеспечение условий для планировки территорий сельского поселения. 5) Обеспечение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. 6) выполнение кадастровых работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

1. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной программы

Градостроительному зонированию в соответствии с Градостроительным кодексом РФ подлежат земли следующих категорий:

- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли сельскохозяйственного назначения, за исключением сельскохозяйственных угодий.

Количество населенных пунктов на территории поселения - 26

2. Цели, задачи и решения задач программы, конечные результаты реализации программы, сроки и этапы реализации программы

В сфере реализации Муниципальной программы администрация МО СП село Троицкое руководствуется Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом и ПЗЗ поселения.

Цели Муниципальной программы:

- 1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципального образования;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
- 5) приведение Генерального плана МО СП село Троицкое в соответствие с требованиями действующего законодательства, Схемой территориального планирования РФ, Схемой территориального планирования Калужской области, Схемой территориального планирования муниципального района «Жуковский район».

Задачи программы:

- 1) ведение градостроительной деятельности на территории муниципального образования в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;
- 2) создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;
- 3) формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;
- 4) обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры;

5) бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности

Целевые показатели Муниципальной программы: внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) границ населенных пунктов и границ территориальных зон.

Результатами Программы к 2026 году должны стать:

- 1) Обеспечение возможности размещения на территории сельского поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).
- 2) Обеспечение условий для устойчивого развития территорий сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.
- 3) Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.
- 4) Обеспечение условий для планировки территорий сельского поселения.
- 5) Обеспечение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
- 6) Разработка проекта изменений в генеральный план.

Сроки реализации программы - 2024-2026 годы.

3.Перечень мероприятий Муниципальной программы

- 1) разработка землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов.
- 2) разработка землеустроительной документации по описанию границ территориальных зон
- 3) Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) границ населенных пунктов и границ территориальных зон.
- 4) выполнение кадастровых работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

Объемы финансирования программы за счет всех источников финансирования	Наименование показателя	Всего (тыс. руб.)	в том числе по годам:		
			2024	2025	2026
	Всего за счет всех источников финансирования	455	85,7	50	319,3
	в том числе средства бюджета муниципального образования	150	50	50	50
	Средства областного бюджета	305	35,7	0	269,3